

**57 СЕСІЯ ЩАСЛИВЦЕВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ**

**7 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

26.01.2018р. № 909

с. Щасливцеве

Про затвердження проектів

землеустрою щодо відведення

земельних ділянок право оренди

на які виставляється на торги у

формі аукціону

Розглянувши заяву директора ПП «Сокіл» \*\*\*, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок право оренди на які виставляється на торги у формі аукціону відповідно до рішення 32 сесії 7 скликання № 528 від 28.02.2017р. «Про проведення земельних торгів у формі аукціону» та договору № 14ПТ про підготовку лотів до проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки комунальної власності від 25.05.2017р, керуючись ст. 12, частини 1 ст. 122, ст. 135-139 Земельного кодексу України, ст. 26, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки право оренди на яку виставляється у формі аукціону, загальною площею 0,0600 га кадастровий номер 6522186500:01:001:0867 для будівництва будівель торгівлі за адресою: Херсонська область Генічеський район, село Щасливцеве, вул. Набережна, \*\*\* із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради:

Встановити:

-стартову ціну продажу права оренди земельної ділянки (річної плати за користування земельною ділянкою) на рівні 5 відсотків нормативної грошової оцінки;

-крок аукціону у розмірі 0,5% від стартової ціни лоту;

-розмір гарантійного внеску на рівні 5 відсотків стартового розміру ціни продажу права оренди земельної ділянки.

Строк оренди земельної ділянки 10 років.

Земельні торги провести протягом I – II кварталу поточного року.

2.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки право оренди на яку виставляється у формі аукціону, загальною площею 0,030 га кадастровий номер 6522186500:02:001:064 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги для будівництва аптеки (03.03.) за адресою: Херсонська область Генічеський район, село Генічеська Гірка, вул. Набережна, \*\*\* із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради;

Встановити:

-стартову ціну продажу права оренди земельної ділянки (річної плати за користування земельною ділянкою) на рівні 5 відсотків нормативної грошової оцінки;

-крок аукціону у розмірі 0,5% від стартової ціни лоту;

-розмір гарантійного внеску на рівні 5 відсотків стартового розміру ціни продажу права оренди земельної ділянки.

Строк оренди земельної ділянки 5 років.

Земельні торги провести протягом I – II кварталу поточного року.

3.Виконавчому комітету Щасливцевської сільської ради забезпечити державну реєстрацію права власності територіальної громади с. Щасливцеве та с. Генічеська Гірка на земельні ділянки.

4.За результатами проведення земельних торгів Щасливцевській сільській раді в особі голови укласти договори оренди земельних ділянок з переможцями торгів.

5.Переможцям земельних торгів сплатити ціну продажу права оренди земельної ділянки протягом трьох банківських днів з дня укладання договору на відповідний розрахунковий рахунок виконавчого комітету Щасливцевської сільської ради.

6.Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова В.О.Плохушко