**gerb**

**39 СЕСІЯ ЩАСЛИВЦЕВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ**

**7 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

30.05.2017 р. №628

с. Щасливцеве

Про надання згоди на викуп земельної

ділянки в с. Генічеська Гірка.

Розглянувши клопотання ТОВ "АРАБАТ-ГРУП" (ідентифікаційний код юридичної особи – \*\*\*) що є орендарем земельної ділянки комунальної власності в с. Генічеська Гірка щодо передачі її у власність шляхом викупу, та додані документи, враховуючи що земельна ділянка вже сформована та право комунальної власності на неї зареєстровано Щасливцевською сільською радою у встановленому законом порядку (відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.05.2017 р. . індексний номер \*\*\*) та вона додаткового формування (відводу) не потребує, керуючись ст. ст. 12, 126-128, 134 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на передачу шляхом викупу Товариству з обмеженою відповідальністю "АРАБАТ-ГРУП" (ідентифікаційний код юридичної особи – \*\*\*) земельної ділянки по вул. Набережна, \*\*\*, в с. Генічеська Гірка Генічеського району Херсонської області, з кадастровим номером 6522186500:11:005:0135, площею 20,0000 га., цільове призначення для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, вид використання для розміщення оздоровчого закладу.

2. Виконавчому комітету Щасливцевської сільської ради укласти з особою зазначеною у п.1 цього рішення, відповідний договір щодо сплати нею авансового внеску в рахунок оплати ціни продажу земельної ділянки зазначеної у п. 1 цього рішення, у розмирі 20% від її нормативно грошової оцінки.

Після сплати авансового внеску та зарахування його до сільського бюджету, Виконавчому комітету Щасливцевської сільської ради замовити в суб’єкта оціночної діяльності, який має відповідний дозвіл, експертну грошову оцінку вищевказаної земельної ділянки та надати її на затвердження сільською радою після виготовлення.

3. Попередити ТОВ "АРАБАТ-ГРУП" (ідентифікаційний код юридичної особи – \*\*\*) що рішення про передачу їм шляхом викупу земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього рішення буде прийнято сільською радою після виготовлення та затвердження її експертної грошової оцінки.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин.

Сільський голова В.О. Плохушко