**gerb**

**76 СЕСІЯ ЩАСЛИВЦЕВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ**

**7 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

12.09.2018 р. №1203

с. Щасливцеве

Про надання згоди на викуп земельної ділянки в с. Генічеська Гірка по вул. Набережна

Розглянувши заяву фізичної особи \*\*\* (ідентифікаційний номер – \*\*\*) що є орендарем земельної ділянки комунальної власності в с. Генічеська Гірка по вул. Набережна, 48 щодо передачі її у власність шляхом викупу, та додані документи, враховуючи що на ній розташовано об’єкти нерухомого майна що належать заявнику та земельна ділянка вже сформована та право комунальної власності на неї зареєстровано Щасливцевською сільською радою у встановленому законом порядку (відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.09.2018 р., номер запису про право власності - \*\*\*) і вона додаткового формування (відводу) не потребує, керуючись ст. ст. 12, 126-128, 134 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на передачу шляхом викупу фізичній особі Супрун Олександру Денисовичу (ідентифікаційний номер – \*\*\*) земельної ділянки по вул. Набережна, \*\*\*, в с. Генічеська Гірка Генічеського району Херсонської області, з кадастровим номером 6522186500:11:002:0056, площею 2,5100 га., цільове призначення для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення (код - 07.01) вид використання для обслуговування існуючого дитячого оздоровчого комплексу "Дружба".

2. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки зазначеної у п.1 цього рішення, для чого доручити Виконавчому комітету Щасливцевської сільської ради:

2.1. Укласти з особою зазначеною у п.1 цього рішення, відповідний договір щодо сплати нею авансового внеску в рахунок оплати ціни продажу земельної ділянки зазначеної у п. 1 цього рішення, у розмирі 20% від вартості цієї земельної ділянки, розрахованої відповідно від середньої базової вартості земель по населеному пункту с. Генічеська Гірка.

2.2. Після сплати авансового внеску та зарахування його до сільського бюджету, за рахунок цього внеску замовити в суб’єкта оціночної діяльності, який має відповідний дозвільні документи на цей вид діяльності, експертну грошову оцінку вищевказаної земельної ділянки та надати її на затвердження сесії сільської ради після її виготовлення.

3. Попередити фізичну особу \*\*\* (ідентифікаційний номер – \*\*\* що рішення про передачу йому шляхом викупу земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього рішення буде прийнято сільською радою після виготовлення та затвердження її експертної грошової оцінки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Постійну комісію Щасливцевської сільської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова В.О. Плохушко