



## 85 СЕСІЯ ЩАСЛИВЦЕВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ 7 СКЛИКАННЯ

### РІШЕННЯ

31.01.2019 р.  
с. Щасливцеве

№1476

Про впорядкування умов договору оренди землі у зв'язку зі зміною її власника.

Розглянувши клопотання Фізичних осіб-підприємців (...)та (...) про внесення змін до їх договору оренди, укладеного з попереднім власником, та надані документи, враховуючи що на земельну ділянку з кадастровим номером 6522186500:11:002:0571 територіальною громадою сіл Щасливцеве, Генічеська Гірка, селище Приозерне (в особі Щасливцевської сільської ради) у встановленому законом порядку зареєстровано право комунальної власності (в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна – (...), номер запису про право власності – (...)), та той факт що з часу укладання договору оренди цієї земельної ділянки законодавчо змінилися його обов'язкові умови та форма, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України №220 від 03.03.2014 р. "Про затвердження Типового договору оренди землі" (з відповідними змінами) та приписами Закону України "Про оренду землі", Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сесія Щасливцевської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Договору оренди землі №(...)від 14.07.2008 р. (дата підписання 08.07.2008 р.) зі змінами відповідно до Угоди про внесення змін до нього №№(...)-(...) від 02.10.2009 р. (дата підписання 29.07.2009 р.) (об'єкт оренди за Договором– земельна ділянка з кадастровим номером - 6522186500:11:002:0571, площею 0,7937 га., з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код 07.01) розташована по вул. Набережна, 50/1 в с. Генічеська Гірка Генічеського району Херсонської області, сторона орендар у Договорі ФІЗИЧНА ОСОБА-

ПІДПРИЄМЕЦЬ (...) (ідентифікаційний номер – (...)) та ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ (...) (ідентифікаційний номер – (...)) змінивши у ньому:

- Сторону орендодавця з "Генічеська райдержадміністрація" на "Щасливцевська сільська рада";

- внести до нього інші зміни щодо приведення його істотних умов до актуального стану (адреса, цільове призначення, умови сплати орендної плати та інші) та вимог діючого законодавства, у тому числі форми затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України №220 від 03.03.2014 р. "Про затвердження Типового договору оренди землі" (з відповідними змінами).

2. Доручити сільському голові Плохушко В.О. на виконання цього рішення укласти відповідну додаткову угоду до Договору оренди земельної ділянки зазначеному у пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Постійну комісію Щасливцевської сільської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

В.О. Плохушко