



## 83 СЕСІЯ ЩАСЛИВЦЕВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ 7 СКЛИКАННЯ

### РІШЕННЯ

28.12.2018 р.  
с. Щасливцеве

№ 1423

Про проведення земельних  
торгів у формі аукціону

Розглянувши заяви громадян України (...),(...) та (...) щодо наміру отримання у користування (оренду) земельної ділянки комунальної власності, та з метою організації та проведення земельних торгів у формі аукціону, враховуючи згоду ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА "СОКІЛ!" на визначення його виконавцем земельних торгів надану листом від 22.08.2018 р. віх. №362, і факт відповідності намірів заявника Генеральному плану забудови села Щасливцеве Генічеського району Херсонської області поєданого з планами зонування території розвитком рекреаційної зони, керуючись власним рішенням 71 сесії Щасливцевської сільської ради 7 скликання №1131 від 27.07.2017 р. "Про формування переліку земельних ділянок які (або права на які) можуть бути реалізовані на земельних торгах", ст. 12, ч. 1 ст.ст. 122, 135-139 Земельного кодексу України, статей 26, 42, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1.Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності територіальної громади сіл Щасливцеве, Генічеська Гірка і селище Приозерне (в особі Щасливцевської сільської ради) та/або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами, право оренди на 10 років, на земельну ділянку із земель житлової та громадської забудови, розташованої по вул. Набережній, 26 - ф в с. Генічеська Гірка Генічеського району Херсонської області, орієнтовною площею 0,4000 га призначену для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для підприємницької діяльності) на території Щасливцевської сільської ради Генічеського р-ну Херсонської області (цільове призначення 03.07).

2.Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності територіальної громади сіл Щасливцеве, Генічеська Гірка і селище Приозерне (в особі Щасливцевської сільської ради) та/або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами, право оренди на 10 років, на земельну ділянку із земель житлової та громадської забудови, розташованої по вул. Набережній, 26 - х в с. Генічеська Гірка Генічеського району Херсонської області, орієнтовною площею 0,4000 га призначену для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для підприємницької діяльності) на території Щасливцевської сільської ради Генічеського р-ну Херсонської області (цільове призначення 03.07).

3.Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності територіальної громади сіл Щасливцеве, Генічеська Гірка і селище Приозерне (в особі

Щасливцевської сільської ради) та/або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами, право оренди на 10 років, на земельну ділянку території пляжу, розташованої в с. Щасливцеве Генічеського району Херсонської області, орієнтовною площею 2,0000 га призначену для організації та обслуговування пляжної території із земель рекреаційного призначення на території Щасливцевської сільської ради Генічеського р-ну Херсонської області (цільове призначення 03.07).

4. Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності територіальної громади сіл Щасливцеве, Генічеська Гірка і селище Приозерне (в особі Щасливцевської сільської ради) та/або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами, право оренди на 10 років, на земельну ділянку із земель житлової та громадської забудови, розташованої по вул. Набережній, 78-а в с. Щасливцеве Генічеського району Херсонської області, орієнтовною площею 0,0350 га призначену для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на території Щасливцевської сільської ради Генічеського р-ну Херсонської області (цільове призначення 03.07).

2. Визначити що номер лоту з продажу права на земельні ділянки зазначені у пунктах 1,2,3,4 цього рішення є тотожним порядковому номеру цих земельних ділянок у переліку земельних ділянок комунальної власності територіальної громади сіл Щасливцеве, Генічеська Гірка і селище Приозерне (в особі Щасливцевської сільської ради) та/або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами.

3. Визначити виконавцем земельних торгів на права зазначені у пункті 1 цього рішення ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СОКІЛ!" (ідентифікаційний код юридичної особи - 37289486).

4. Надати виконавцю земельних торгів зазначеному у пункті 3 цього рішення дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених у пункті 1,2,3,4 цього рішення, з метою підготовки права оренди на них до продажу на земельних торгах.

5. Виконавцю торгів зазначеному у пункті 3 цього рішення за власний рахунок (з наступним відшкодуванням витрат переможцем земельних торгів відповідно до частини п'ятої статті 136 Земельного кодексу України) здійснити усі необхідні заходи для забезпечення підготовки лоту до продажу на земельних торгах у формі аукціону права оренди земельної ділянки зазначеної у пунктах 1,2,3,4 цього рішення, у тому числі заходи, пов'язані з державною реєстрацією цих земельних ділянок у Державному земельному кадастрі, та на підтвердження такої реєстрації від імені Щасливцевської сільської ради отримати відповідний витяг з Державного земельного кадастру.

6. Доручити сільському голові Плохушко В.О. на виконання цього рішення укласти з ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ "СОКІЛ!" (ідентифікаційний код юридичної особи - 37289486) відповідний договір про підготовку лотів до проведення земельних торгів.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Постійну комісію Щасливцевської сільської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.