



**XXV СЕСІЯ ЩАСЛИВЦЕВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
VII СКЛИКАННЯ**

ПРОТОКОЛ № 25

03.11. 2016 р
с. Щасливцеве

9.00 год. Всього обрано депутатів - 14 чол..

Присутні на початок засідання депутатів – 13 чол.

Пуляєва І.В, Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Коновалов О.,
Білозерцева Ю.Є , Боскіна С.В, , Неметула Е.М.
Сенченко І.Ю., Кобець М.М. , Степанян Л.Ю.
Дериглазов М.В., Зевадінов М.Е. , Челебієва З.М

Та сільський голова – Плохушко В.О.

Відсутні з поважних причин депутати : Лук'янов А., О.

Голова сесії – сільський голова Плохушко В.О.

Секретар сесії – секретар ради Пуляєва І.В.

Присутні: Решетар В.В. – начальник спеціалізованої
водолазної – рятувальної служби

Голова сесії – Плохушко В.О:

- Пропоную розпочати роботу 25 –ої сесії Щасливцевської сільської ради 7
скликання.

Голосували: « за» - одноголосно

/Звучить гімн України.

Голова сесії – Плохушко В.О:

Які будуть пропозиції щодо кількісного та персонального складу комісії?

ВИСТУПИЛИ:

Коновалов О.Ю– депутат сільської ради.

Запропонував обрати на 25 сесію лічильну комісію в кількості 2 осіб. Персонально:
Остапчук Л.В., Боскіна С.В.

Інших пропозицій не поступало.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова - Плохушко В.О.; депутати - Пуляєва І.В, Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В, Білозерцева Ю. Коновалов О.Б, Боскіна С.В., Неметула Е.М., , Сенченко І.Ю., Кобець М.М., Степанян Л.Ю, Дериглазов М.В.,Зевадінов М,Е. , Челебієва З.М.)

Проти : всього - 0

Утрималось:всього - 0.

На розгляд сесії вноситься

Порядок денний:

- 1.Про звернення до голови Херсонської обласної державної адміністрації Гордєєва А.А. та голови Херсонської обласної ради Менгера В.М. щодо надання висновку стосовно добровільного об'єднання територіальних громад.
- 2.Про звернення до голови Верховної Ради України Парубія А.В. та Прем'єр – міністра України Гройсмана В.Б. стосовно добровільного об'єднання територіальних громад.
- 3.Звіт виконавчого комітету Щасливцевської сільської ради про виконання сільського бюджету за 9 місяців 2016 р.
- 4.Звіт комунальних підприємств Щасливцевської сільської ради про роботу за 9 місяців 2016 року.
- 5.Про звільнення та призначення керівника КП « Комунсервіс» Щасливцевської сільської ради.
- 6.Бюджетні питання.
- 7.Земельні питання.
- 8.Різне.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова - Плохушко В.О.; депутати - Пуляєва І.В, Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В, Білозерцева Ю. Коновалов О.Б, Боскіна С.В., Неметула Е.М., , Сенченко І.Ю., Кобець М.М., Степанян Л.Ю, Дериглазов М.В.,Зевадінов М,Е. , Челебієва З.М.)

Проти : всього - 0

Утрималось:всього - 0.

СЛУХАЛИ: 1. Про звернення до голови Херсонської обласної державної адміністрації Гордєєва А.А. та голови Херсонської обласної ради Менгера В.М. щодо надання висновку стосовно добровільного об'єднання територіальних громад.

ДОПОВІДАЧ: Бекіров Р.Д. – голова комісії з питань законності та державної регуляторної політики.

У зв'язку з відсутністю станом на 03.11.2016р. позитивного висновку Херсонської обласної державної адміністрації стосовно об'єднання двох суміжних територіальних громад Арабатської Стрілки в одну спроможну об'єднану сільську Стрілківську територіальну громаду Генічеського району Херсонської області, до складу якої входять мешканці сіл Стрілкове, Щасливцеве, Генічеська Гірка, селища

Приозерне, відповідно до опрацьованих зауважень, викладених у листах обласної державної адміністрації та відсутністю вмотивованої відповіді на лист Щасливцевської сільської ради 09/174/1-02.18 від 26.09.2016 року на адресу голови Херсонської обласної державної адміністрації, комісією підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії : затвердити наданий проект. Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради
ВИРІШИЛА:

1. Доручити сільському голові у найкоротший термін письмово звернутись до голови Херсонської обласної державної адміністрації Гордєєва А.А. та голови Херсонської обласної ради Менгера В.М. стосовно невідкладного розгляду порушеного питання щодо добровільного об'єднання Стрільківської та Щасливцевської сільських рад у рамках діючого законодавства.

Голосували:

За : всього - 14; одноголосно (сільський голова - Плохушко В.О.; депутати - Пуляєва І.В, Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В, Білозерцева Ю. Коновалов О.Б, Боскіна С.В., Неметула Е.М., , Сенченко І.Ю., Кобець М.М., Степанян Л.Ю, Дериглазов М.В., Зєвадінов М.Е. , Челебієва З.М.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0.

/рішення № 366 додається

СЛУХАЛИ: 2 Про звернення до голови Верховної Ради України Парубія А.В., Прем'єр – міністра України Гройсмана В.Б. стосовно добровільного об'єднання територіальних громад.

ДОПОВІДАЧ: Бекіров Р.Д. – голова комісії з питань законності та державної регуляторної політики.

У зв'язку з відсутністю станом на 03.11.2016р. позитивного висновку Херсонської обласної державної адміністрації стосовно об'єднання двох суміжних територіальних громад Арабатської Стрільки в одну спроможну об'єднану сільську Стрільківську територіальну громаду Генічеського району Херсонської області, до складу якої входять мешканці сіл Стрількове, Щасливцеве, Генічеська Гірка, селища Приозерне, відповідно до опрацьованих зауважень, викладених у листах обласної державної адміністрації та відсутністю вмотивованої відповіді на лист Щасливцевської сільської ради 09/174/1-02.18 від 26.09.2016 року на адресу голови Херсонської обласної державної адміністрації, комісією підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії : затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало
Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Доручити сільському голові письмово звернутись до Голови Верховної Ради України Парубія А.В. та до Прем'єр-міністра України Гройсмана В.Б. стосовно не

вирішення питання щодо добровільного об'єднання Стрільківської та Щасливцевської сільських рад у рамках діючого законодавства Херсонською обласною державною адміністрацією.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова - Плохушко В.О.; депутати - Пуляєва І.В, Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В, Білозерцева Ю. Коновалов О.Б, Боскіна С.В., Неметула Е.М., , Сенченко І.Ю., Кобець М.М., Степанян Л.Ю, Дериглазов М.В.,Зевадінов М,Е. , Челебієва З.М.)

Проти : всього - 0

Утрималось:всього - 0.

/рішення № 367 додається

СЛУХАЛИ: 3. Звіт виконавчого комітету про виконання бюджету за 9 місяців 2016 р.

ДОПОВІДАЧ: Плохушко В.О. – сільський голова.

Наголосив, що за підсумками роботи за 9 місяців 2016 року план доходів загального фонду бюджету виконкому Щасливцевської сільської ради виконано на 112,6% . При уточненому плані 6776,7 тис. грн. фактично надійшло 7630,0 тис. грн. Кредиторська заборгованість на 01.10.2016 року відсутня.

ВИСТУПИЛИ:

Остапчук Л.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Комісією підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт виконавчого комітету Щасливцевської сільської ради за 9 місяців 2016 року.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось:всього - 0

/рішення № 368 додається

СЛУХАЛИ: 4. Звіт керівника КП « МАКС- ІНВЕСТ» по підсумкам роботи за 9 місяців 2016 року.

ДОПОВІДАЧ: Сальников О.В. – директор КП « МАКС – ІНВЕСТ»

/Звіт додається

СПВДОПОВІДАЧ: Остапчук Л.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Комісія, розглянувши звіт директора КП « МАКС – ІНВЕСТ» визначає, що за 9 місяців 2016 року комунальне підприємство отримало чистий дохід від реалізації послуг – 414.5 тис. грн. Інші операційні доходи склали – 224.1 тис. грн. Разом доходи склали – 638.6 тис. грн. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт , послуг) – 446.2 тис. грн. Інші операційні витрати по комунальному підприємству склали –187.9 тис. грн. Разом витрати – 634.1 тис. грн.. Чистий прибуток - 4.5 тис. грн. Комісія підготувала та надає на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії : затвердити наданий проект.

ВИСТУПИЛИ:

Кобець М.М. – депутат округу № 12.

Який поставив запитання щодо проведених ремонтних робіт доріг в населених пунктах . Що зроблено?

Сальников О.В.

Зазначив, що проводились на центральних вулицях с. Щасливцеве та с. Генічеська Гірка ремонт зупинок, покіс трави , розмітка дороги.

Депутат Коновалов О.Б. поставив запитання щодо кількості складених протоколів на порушників Правил благоустрою. Також зауважив , що інспектори не працювали належним чином з цього питання, а в середині сезону взагалі з'ясувалось, що не має бланків протоколів.

Сальников О.В.

Надав відповідь стосовно попереджень виданих інспекторами. Їх було – 80, бланки протоколів дійсно було надруковано у липні, бо не було затверджених зразків.

Дериглазов М.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Запропонував комунальному підприємству прибрати кіоск розташований по вул. Азовській в с. Генічеська Гірка навпроти б/в « Меліоратор» та примусити приватних підприємців , що демонтували дитячі майданчики, знову їх встановити.

Плохушко В.О. – сільський голова.

Зауважив , що треба вирішити питання щодо передачі дитячих та спортивних майданчиків , що побудовані за рахунок інвесторів, у власність територіальної громади та в подальшому передати для обслуговування КП. Наголосив що у роботі КП були недоліки , а саме: торгівельне містечко в центрі с. Щасливцеве недобудовано до кінця, в розпал куротного сезону були нарікання щодо роботи прибиральників, незадовільно прибирався центральних прохід до моря, біля торгівельних точок завжди було сміття. Запропонував директорів жорсткіше ставитись до роботи з цього питання, та прощатись з тими підприємцями які не бажають змінюватись на краще і дбати про порядок біля своїх робочих місць,

вжити заходи щодо тих підприємців у яких закінчилась дія постпортів прив'язки , або взагалі не має дозвольних документів – строк до 03.12.2016 р..

Більше питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Визнати роботу директора комунального підприємства «Макс - Інвест» Сальникова О.В за 9 місяців 2016 року задовільною.

2. Рекомендувати Комунальному підприємству:

- утримувати земельні ділянки , що знаходяться у постійному користуванні, оренді у належному стані;

- покращити роботу інспекторів щодо складання протоколів на порушників Правил благоустрою населених пунктів сільської ради, утримання тварин . Про проведену роботу доповісти до 03.12.2016 р;

- звільнити земельні ділянки що знаходяться у користуванні КП « МАКС -ІНВЕСТ», оренді від тимчасових споруд для ведення підприємницької діяльності у яких закінчилась дія паспортів прив'язки або не має дозвольних документів. Про проведену роботу доповісти до 03.12.2016 р;

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 369 додається

СЛУХАЛИ: 5. Звіт керівника КП « Комунсервіс» по підсумкам роботи за 9 місяців 2016 року.

ДОПОВІДАЧ: Саютін В.І. – директор КП «Комунсервіс»

/звіт додається

СПІВДОПОВІДАЧ: Остапчук Л.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Комісія, розглянувши звіт директора КП « Комунсервіс » визначає, що за 9 місяців 2016 року комунальне підприємство отримало дохід від реалізації послуг – 2613.6 тис.. грн. , в тому числі податок на додану вартість склав 397.20 тис. грн. Разом чистий дохід склав – 1791.6 тис. грн. Інші операційні доходи склали – 425.1 тис. грн.. Затрати по комунальному підприємству за 9 місяців 2016 р. склали 2852,3 тис. грн. Дебіторська заборгованість станом на 01.10.2016 року складає 641,4 тис. грн.. Кредиторська заборгованість по комунальному підприємству станом на 01.10.2016 р. – 57 тис. , з оплати праці – 52.3 тис. грн. Комісія підготувала та надає на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії : затвердити наданий проект.

Сесія Щасливцевської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Визнати роботу директора комунального підприємства «Комунсервіс» Саютіна В.І за 9 місяців 2016 р. задовільною.

2. Рекомендувати КП «Комунсервіс» :

- посилити роботу з підключення абонентів до реконструйованої мережі водопостачання в с. Щасливцеве – строк до 01.02.2017 р.

- покращити роботу контролерів щодо оплати за вивіз сміття , водопостачання, туристичного збору.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/ Рішення № 370 додається

СЛУХАЛИ: 6. Звіт керівника Комунальної установи з капітального будівництва об'єктів соціально – культурного і комунального призначення Щасливцевської сільської ради по підсумкам роботи за 9 місяців 2016 року.

ДОПОВІДАЧ: начальник Комунальної установи з капітального будівництва об'єктів соціально – культурного і комунального призначення Мірошніченко В.Г.

/ зведена інформація додається

СПІВДОПОВІДАЧ: Остапчук Л.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Комісією розглянуто зведену інформацію щодо використання бюджетних коштів за 9 місяців 2016р. Комісія визначає що за 9 місяців 2016 року фактично профінансовано 1583,59800 тис. грн. Використано – 1386,77389 тис. грн , в тому числі на проектні роботи –35,51065 тис. грн. , експертизу проектів – 10,19772 тис. грн., тех. нагляд – 29,18400 тис. грн., використано на підрядні роботи – 1223,06400 тис. грн., залишок коштів по об'єктам склав – 196,82411 тис. грн. , кредиторська заборгованість – відсутня. Комісією підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

ВИСТУПИЛИ:

Плохушко В.О. – сільський голова.

Запропонував Комунальній установі при укладанні угод встановлювати строки виконання робіт та здійснювати передоплату не менше 30%.

Більше питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія Щасливцевської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Визнати роботу начальника Комунальної установи з капітального будівництва об'єктів соціально - культурного і комунального призначення Щасливцевської сільської ради Мірошніченка В. Г по підсумкам роботи за 9 місяців 2016 року задовільною.

2. Рекомендувати :

- негайно виконати рішення 20 сесії сільської ради № 314 від 26.08.2016 року.

Голосували:

За : всього - 12; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 2 (Зевадінов М,Е., Дериглазов М.В.,)

/рішення № 371 додається

СЛУХАЛИ: 7. Про звільнення та призначення керівника КП «Комунсервіс» Щасливцевської сільської ради.

ДОПОВІДАЧ: Остапчук Л.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Комісією розглянуто заяву директора КП « Комунсервіс» Саютіна В.І. та кандидата на посаду директора КП « Комунсервіс» Коновалова О.Б. , підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії : затвердити наданий проект.

ВИСТУПИЛИ:

Коновалов О.Б. – депутат сільської ради , кандидат на посаду директора КП « Комунсервіс».

Зробив заяву щодо конфлікту інтересів, в зв'язку з чим участі в голосуванні не прийматиме .

Більше питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія Щасливцевської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Звільнити з посади директора Комунального підприємства « Комунсервіс» Саютіна Володимира Івановича за згодою сторін з 07.11.2016.

2. Призначити на посаду директора Комунального підприємства « Комунсервіс» Коновалова Олексія Борисовича з 08.11.2016 р. на умовах контракту строком на 5 років.

3. Доручити сільському голові Щасливцевської сільської ради Плохушко В.О. укласти контракт з особою зазначеною в п.2 цього рішення, передбачивши заробітну плату директору КП « Комунсервіс» в розмірі 5 тис. грн..

Голосували:

За : всього - 13; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

Коновалов О.Б. участі в голосуванні не приймав в зв'язку з конфліктом інтересів.

/рішення № 372 додається

СЛУХАЛИ: 8. Про внесення змін до рішення V сесії VII скликання від 24 грудня 2015 року № 57 « Про сільський бюджет на 2016 рік»

ДОПОВІДАЧ: Остапчук Л.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Комісією підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

ВИСТУПИЛИ:

Дериглазов М.В. – голова комісії з питань соціально – економічного розвитку .

Вніс пропозицію щодо зняття даного питання з розгляду порядку денного в зв'язку з порушенням , на його думку, регламенту сільської ради.

Плохушко В.О. – сільський голова.

Запропонував вивчати краще регламент та поставив на голосування пропозицію Дериглазова М.В.

Голосували :

За : всього - 1 Дериглазов М.В.

Проти : всього - 13 (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Утрималось: всього - 0

Пропозиція не прийнята.

Більше питань та зауважень від депутатів не поступало.

Плохушко В.О. – сільський голова.

Поставив на голосування проект рішення наданий профільною комісією.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення V сесії VII скликання від 24 грудня 2015 року № 57 “ Про сільський бюджет на 2016 рік “ , а саме:

1.1. Збільшити доходи загального фонду сільського бюджету на суму 520000 гривень, в тому числі: за ККД 14040000 «Акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів» на суму 40000 гривень, за ККД 18030100 «Туристичний збір, сплачений юридичними особами» на суму 60000 гривень, за ККД 18030200 «Туристичний збір, сплачений фізичними особами» на суму 40000 гривень, за ККД 18050300 «Єдиний податок з юридичних осіб» на суму 120000 гривень, за ККД 18050500 «Єдиний податок з сільськогосподарських товаровиробників» на суму 60000 гривень, за ККД 18010400 «Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами» на суму 200000 гривень.

1.2. Збільшити профіцит загального фонду сільського бюджету на суму 475000 гривень, що утворився за рахунок збільшення доходів загального фонду, напрямом використання якого визначити передачу коштів із загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду) згідно з додатком 1 до цього рішення.

1.3. Збільшити дефіцит спеціального фонду сільського бюджету на суму 475000 гривень, за рахунок коштів, одержаних із загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду), згідно з додатком 1 до цього рішення.

Збільшити видаткову частину сільського бюджету на суму 520000 гривень за рахунок перевиконання дохідної частини загального фонду, у тому числі: видатки загального фонду сільського бюджету на 45000 гривень та видатки бюджету розвитку (спеціального фонду) на суму 475000 гривень, згідно з додатком 2 до цього рішення.

1.4. Доповнити додаток № 4 до рішення V сесії VII скликання від 24 грудня 2015 року № 57 “ Про сільський бюджет на 2016 рік “ переліком місцевих (регіональних) програм, які фінансуватимуться за рахунок коштів Щасливцевського сільського бюджету, згідно з додатком 3 до цього рішення.

1.5. Доповнити додаток № 5 до рішення V сесії сільської ради VII скликання від 24 грудня 2015 року № 57 “ Про сільський бюджет на 2016 рік “ переліком об’єктів , видатки на які у 2016 році будуть проводитися за рахунок коштів бюджету розвитку (спеціального фонду) сільського бюджету, згідно з додатком 4 до цього рішення.

2. Головному бухгалтеру сільської ради Слойковій Н. М. внести відповідні зміни до бюджетних призначень сільського бюджету на 2016 рік.

Голосували:

За : всього - 12; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., , Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 2 (Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д)

/ рішення № 373 додається

СЛУХАЛИ: 9. Про прийняття у комунальну власність спеціалізованої водолазно-рятувальної служби.

ДОПОВІДАЧ: Остапчук Л.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Комісією, з метою посилення відносин, пов’язаних із цивільним захистом, спрямованим на захист населення, територій, навколишнього природного середовища та майна від надзвичайних ситуацій шляхом запобігання таким ситуаціям, ліквідації їх наслідків і надання допомоги постраждалим у мирний час та в особливий період, розглянуто рішення XVII сесії Генічеської районної ради VII скликання №208 від 02.11.2016 р. "Про передачу Генічеської районної комунальної спеціалізованої водолазно-рятувальної служби" , підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

ВИСТУПИЛИ:

Решетар В.В. – начальник спеціалізованої водолазної – рятувальної служби.

Зазначив , що службі вже 10 років, вона має спеціальне обладнання , ліцензію для здійснення своєї діяльності, не потребувала до цього року дотацій.

Плохушко В.О.- сільський голова.

Зауважив , що на його думку, на Арабатській Стрілці необхідно мати таку службу, але треба обов'язково буде визначитись з ціною на послуги, щоб б/в, пансіонати, приватні підприємці користувались послугами цієї служби.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Безоплатно прийняти із спільної власності територіальних громад Генічеського району (в особі Генічеської районної ради) до комунальної власності територіальної громади сіл Щасливцеве, Генічеська Гірка і селище Приозерне (в особі Щасливцевської сільської ради) - Генічеську району комунальну спеціалізовану водолазно-рятувальну службу (ідентифікаційний код юридичної особи 33825241) разом із нерухомим та іншим індивідуально визначеним майном з активами і пасивами балансу та штатною чисельністю працюючих.

2. Створити комісію з прийому передачі комунального майна зазначеного у п.1 цього рішення згідно додатку №1 до цього рішення. Комісії провести передачу та оформити всі дії відповідним актом прийому-передачі.

3. Змінити назву юридичної особи зазначеної у п. 1 цього рішення з "Генічеська районна комунальна спеціалізована водолазно-рятувальна служба" на "Комунальна спеціалізована аварійно-рятувальна водолазна служба Щасливцевської сільської ради".

4. Затвердити нову редакцію статуту "Комунальної спеціалізованої аварійно-рятувальної водолазної служби Щасливцевської сільської ради" (ідентифікаційний код юридичної особи 33825241), згідно з додатком №2 до цього рішення.

4. Керівнику Комунальної спеціалізованої аварійно-рятувальної водолазної служби Щасливцевської сільської ради (ідентифікаційний код юридичної особи 33825241) після погодження з центральним органом виконавчої влади, який забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері цивільного захисту нової редакції статуту провести необхідні дії щодо його державної реєстрації.

Голосували:

За : всього - 14; одноголосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/Рішення № 374 додається

СЛУХАЛИ: 10. Про визнання безхазяйним нерухомого майна розташованого в с. Генічеська Гірка

ДОПОВІДАЧ: Остапчук Л.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Комісією, з метою подальшого оформлення прав власності на об'єкт безхазяйного нерухомого майна (споруди) розташованої в с. Генічеська Гірка, враховуючі наявність технічного паспорту на споруду, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії : затвердити наданий проект .

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Об'єкту нерухомого майна (Збірному колектору - №1, площею 30 м² відповідно до технічного паспорту на споруду виготовленого КП Херсонської обласної ради "Генічеське бюро технічної інвентаризації" 14.09.2016 р.) присвоїти адресу – вулиця Набережна, 26-В в с. Генічеська Гірка Генічеського району Херсонської області.

2. Визнати безхазяйним (безгосподарним) об'єкт нерухомого майна зазначений у п. 1 цього рішення.

3. Доручити виконавчому комітету Щасливцевської сільської ради підготувати та подати в установленому чинним законодавством порядку до відповідного органу реєстрації прав на нерухоме майно заяву про взяття безхазяйного майна зазначеного у п. 1 цього рішення на облік.

4. Виконавчому комітету Щасливцевської сільської ради після виконання п. 2 цього рішення оприлюднити у місцевому печатному виданні інформації про взяття безхазяйного майна зазначеного у п. 1 цього рішення на облік.

Голосували:

За : всього - 12; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., , Остапчук Л.В., Кобець М.М., , Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю. , Бекіров Р.Д)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 2 (Дериглазов М.В., Челебієва З.М)

/Рішення № 375 додається

СЛУХАЛИ: 11. Про прийняття у комунальну власність земельної ділянки.

ДОПОВІДАЧ: Остапчук Л.В. – голова комісії з питань бюджету та управління комунальною власністю.

Комісією, з метою впорядкування земельних питань, що виникли внаслідок розширення меж населеного пункту с. Щасливцеве Генічеського району Херсонської області відповідно до рішення LXIV Генічеської районної ради VI скликання №796 від 26.06.2015 р. "Про затвердження проектів землеустрою щодо встановлення та зміни меж сіл Генічеська Гірка та Щасливцеве Щасливцевської сільської ради Генічеського району Херсонської області", та враховуючі що до нових меж населеного пункту включено сформовану в установленому законом порядку земельну ділянку рекреаційного призначення, що відповідно до витягу з

Державного земельного кадастру про земельну ділянку віднесено до земель комунальної власності, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Земельній ділянці з кадастровим номером 6522186500:11:007:0053, загальною площею 3,0474 га., цільове призначення – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код 07.01), для розміщення існуючої бази відпочинку "Топольок", присвоїти адресу – вулиця Набережна, 23 в с. Щасливцеве Генічеського району Херсонської області.

2. Прийняти у комунальну власність територіальної громади сіл Щасливцеве, Генічеська Гірка та селища Приозерне в особі Щасливцевської сільської ради земельну ділянку із земель рекреаційного призначення, з кадастровим номером 6522186500:11:007:0053, загальною площею 3,0474 га., цільове призначення – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код 07.01), для розміщення існуючої бази відпочинку "Топольок", по вул. Набережна, 23 в с. Щасливцеве Генічеського району Херсонської області.

Голосували:

За : всього - 14; одноголосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 376 додається

СЛУХАЛИ: 12. Про затвердження генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій та зонування селища Приозерне, Щасливцевської сільської ради , Генічеського району, Херсонської області

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто матеріали проекту нового Генерального плану селища Приозерне, з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку селища, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити проект рішення.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Генеральний план поєднаний з детальними планами окремих територій та зонування селища Приозерне, Щасливцевської сільської ради,

Генічеського району, Херсонської області розроблений ТОВ «Укргенплан» м. Нова Каховка з розрахунковим періодом до 2030 року.

2.Вважати таким, що втратив чинність «Проект планировки и застройки Поселок Приозерное Солезавод Генического района Херсонской области»розроблений Держбудом УРСР Херсонський філіал, м. Херсон 1981г.

3.Це рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось:всього - 0

/рішення № 377 додається

СЛУХАЛИ: 13. Про встановлення та зміну меж с. Приозерне Генічеського району Херсонської області

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією, з метою приведення існуючих меж населеного пункту с. Приозерне Генічеського району Херсонської області у відповідність до меж населеного пункту передбачених Генеральним планом забудови селища Приозерне, затвердженого рішенням 25 сесії Щасливцевської сільської ради 7 скликання № 377 від 03.11.2016 р. "Про затвердження генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій та зонування с. Приозерне Генічеського району Херсонської області Щасливцевської сільської ради", підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити проект рішення.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія Щасливцевської сільської ради

ВИРШИЛА:

1.Визнати доцільним встановлення адміністративно територіальних меж населеного пункту селища Приозерне Генічеського району Херсонської області у відповідності до меж населеного пункту передбачених Генеральним планом поєднаним з детальними планами окремих територій та зонування селища Приозерне, Генічеського району Херсонської області , затвердженого рішенням 25 сесії Щасливцевської сільської ради 7 скликання № 377 від 03.11.2016 р. "Про затвердження генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій та зонування селища Приозерне Генічеського району Херсонської області Щасливцевської сільської ради", шляхом збільшення існуючої площі населеного пункту орієнтовно 1710.0000 га.

2.Розробити проект землеустрою щодо зміни меж адміністративно – територіальної одиниці селища Приозерне Щасливцевської сільської ради Генічеського району Херсонської області.

3. Виконавчому комітету Щасливцевської сільської ради замовити розроблення проекту землеустрою зазначеного у п. 2 цього рішення, відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин.

Голосували:

За : всього - 14; одногolosно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 378 додається

СЛУХАЛИ: 14. Про затвердження детального плану частини вулиць Арабатська та Зяблівська для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, розташованих в межах с. Щасливцеве на території Щасливцевської сільської ради, Генічеського району

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто матеріали проекту нового детального плану частини вулиць Арабатська та Зяблівська для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, розташованих в межах с. Щасливцеве на території Щасливцевської сільської ради Генічеського району, Херсонської області з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку села, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект «Детальний план частини вулиць Арабатська та Зяблівська для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, розташованих в межах с. Щасливцеве на території Щасливцевської сільської ради Генічеського району, Херсонської області» розроблений ТОВ «Укрґенплан» м. Нова Каховка.

2. Це рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення.

Голосували:

За : всього - 14; одногolosно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 379 додається

СЛУХАЛИ: 15. Про затвердження проекту детального плану території (квартал вулиці Амбулаторної, стадіону, вулиць Будівельна та Л. Українки) в межах села Щасливцеве на території Щасливцевської сільської ради Генічеського району, Херсонської області

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто матеріали проекту нового детального плану території (квартал вулиці Амбулаторної, стадіону, вулиць Будівельна та Л. Українки) в межах села Щасливцеве на території Щасливцевської сільської ради Генічеського району, Херсонської області з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку села, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект детального плану території (квартал вулиці Амбулаторної, стадіону, вулиць Будівельна та Л. Українки) в межах села Щасливцеве на території Щасливцевської сільської ради Генічеського району, Херсонської області розроблений ВК «Таврія» с. Генічеська Гірка.

2. Це рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 380 додається

СЛУХАЛИ: 16. Про затвердження проекту детального плану частини вулиці Берегова на території Щасливцевської сільської ради Генічеського району, Херсонської області

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянувши матеріали проекту нового детального плану частини вулиці Берегова, для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, розташованих на території Щасливцевської сільської ради, в межах с. Генічеська Гірка Генічеського району, Херсонської області з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку села, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект детального плану частини вулиці Берегова, для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, розташованих на території Щасливцевської сільської ради, в межах с. Генічеська Гірка Генічеського району, Херсонської області розроблений ТОВ «Укргенплан» м. Нова Каховка.

2. Це рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 381 додається

СЛУХАЛИ: 17. Про затвердження проекту детального плану частини території між вул. Морська та Айвазовського для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд в межах с. Щасливцеве Щасливцевської сільської ради, Генічеського району, Херсонської області

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто матеріали проекту нового детального плану частини території між вул. Морська та Айвазовського для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд в межах с. Щасливцеве, Щасливцевської сільської ради, Генічеського району, Херсонської області з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку села, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект детального плану частини території між вул. Морська та Айвазовського для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд в межах с. Щасливцеве, Щасливцевської сільської ради, Генічеського району, Херсонської області розроблений ТОВ «Укргенплан» м. Нова Каховка.

2. Це рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось:всього - 0

/рішення № 382 додається

СЛУХАЛИ: 18. Про затвердження проекту детального плану частини території села Генічеська Гірка навпроти б/в «Меліоратор» зі східної сторони автошляху Генічеськ – Стрілкове, по вул. Азовська Щасливцевської сільської ради Генічеського району, Херсонської області

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто матеріали проекту нового детального плану частини території села Генічеська Гірка навпроти б/в «Меліоратор» з східної сторони автошляху Генічеськ – Стрілкове, по вул. Азовська Щасливцевської сільської ради Генічеського району, Херсонської області з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку села, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект детального плану частини території села Генічеська Гірка навпроти б/в «Меліоратор» з східної сторони автошляху Генічеськ – Стрілкове, по вул. Азовська Щасливцевської сільської ради Генічеського району, Херсонської області розроблений ТОВ «Укрґенплан» м. Нова Каховка.

2. Це рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення.

Голосували:

За : всього - 14; одноголосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось:всього - 0

/рішення № 383 додається

СЛУХАЛИ: 19. Про надання дозволу на розробку Детального плану частини вулиці Курортна, 20 в межах села Генічеська Гірка Генічеського району, Херсонської області

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісія , з метою надання можливості громадянам оформити право власності на земельні ділянки, підготувала та надає на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія Щасливцевської сільської ради
ВИРІШИЛА:

1. Розробити детальний план частини вулиці Курортна, 20 в межах села Генічеська Гірка, Генічеського району, Херсонської області для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтованою площею 1,0 Га, розташованої на території Щасливцевської сільської ради, Генічеського району, Херсонської області, із земель житлової та громадської забудови.
2. Замовником розроблення містобудівної документації зазначеної в п.1 цього рішення визначити Виконавчий комітет Щасливцевської сільської ради.
3. Доручити Замовнику організацію розробки детального плану території зазначеної в п. 1 цього рішення
4. Фінансування розроблення містобудівної документації зазначеної в п. 1 цього рішення визначити з інших джерел.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 384 додається

СЛУХАЛИ: 20. Про надання дозволу на розробку Детального плану частини вулиці Церковна, 30 в межах села Генічеська Гірка Генічеського району, Херсонської області

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісія , з метою надання можливості громадянам оформити право власності на земельні ділянки, підготувала та надає на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія Щасливцевської сільської ради
ВИРІШИЛА:

1. Розробити детальний план частини вулиці Церковна, 30 в межах села Генічеська Гірка, Генічеського району, Херсонської області для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтованою площею 1,0 Га, розташованої на території Щасливцевської сільської ради, Генічеського району, Херсонської області, із земель житлової та громадської забудови.
2. Замовником розроблення містобудівної документації зазначеної в п.1 цього рішення визначити Виконавчий комітет Щасливцевської сільської ради.
3. Доручити Замовнику організацію розробки детального плану території зазначеної в п. 1 цього рішення

4.Фінансування розроблення містобудівної документації зазначеної в п. 1 цього рішення визначити з інших джерел.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 385 додається

СЛУХАЛИ: 21 Про надання дозволу на розробку детального плану частини вул. Набережної в межах населеного пункту с. Генічеська Гірка

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву директора п/п «Турист-Азов» Ратушної С.Ф., підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1.Дати дозвіл на розробку детального плану частини території в межах с. Генічеська Гірка Генічеського району Херсонської області на південь від бази відпочинку «Турист- Азов» вул. Набережна, 26-а орієнтовною площею 2,5 га;
- території, що прилягає до п/п «Турист-Азов» зі сторони автошляху Стрілкове - Генічеськ орієнтовною площею 0.8000 га;

-території, що розташована на північ від бази відпочинку «Турист-Азов» орієнтовною площею 5,0га.

2.Замовником розроблення містобудівної документації зазначеної в п.1 цього рішення визначити Виконавчий комітет Щасливцевської сільської ради.

3. Виконавчому комітету Щасливцевської сільської ради здійснювати фінансування за рахунок інших джерел розроблення містобудівної

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 386 додається

СЛУХАЛИ: 22. Про надання дозволу на розробку Детального плану частини пров. Квіткового, 17 в межах села Щасливцеве Генічеського району, Херсонської області

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісія, з метою надання можливості громадянам оформити право власності на земельні ділянки, підготувала та надає на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія Щасливцевської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Розробити детальний план частини пров. Квіткового, 17 в межах села Щасливцеве, Генічеського району, Херсонської області для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтованою площею 1,0 Га, розташованої на території Щасливцевської сільської ради, Генічеського району, Херсонської області, із земель житлової та громадської забудови.

2. Замовником розроблення містобудівної документації зазначеної в п. 1 цього рішення визначити Виконавчий комітет Щасливцевської сільської ради.

3. Доручити Замовнику організацію розробки детального плану території зазначеної в п. 1 цього рішення

4. Фінансування розроблення містобудівної документації зазначеної в п. 1 цього рішення визначити з інших джерел.

Голосували:

За : всього - 14; одногосно (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є, Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

/рішення № 387 додається

СЛУХАЛИ: 23. Про найменування на території Щасливцевської сільської ради іменованого об'єкту - дачний масив "Південь"

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

З метою надання можливості фізичним та юридичним особам реєструвати у встановленому законом права на об'єкти нерухомого майна за межами населених пунктів сільської ради, за відповідними адресами що внесені у державні словники Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючі що частина території Щасливцевської сільської ради впорядкована Детальним планом території, комісією підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Найменувати в межах Щасливцевської сільської ради Генічеського району Херсонської області, іменованій об'єкт – Дачний масив "Південь". В межах цього іменованого об'єкту найменувати вулицю Південна.

2. Встановити що до іменованого об'єкту зазначеного у п. 1 цього рішення включено частину території Щасливцевської сільської ради за межами населеного пункту с. Генічеська Гірка (на схід від бази відпочинку "Колос") площею 0,4026 га.

3. Встановити що нумерація земельних ділянок запроектованих детальним планом території затвердженим Розпорядженням голови Генічеської районної державної адміністрації від 30.09.2016 р. №414 "Про затвердження детального плану частини території Щасливцевської сільської ради за межами с. Генічеська Гірка ", у співвідношенні до найменованої згідно п. 1 цього рішення вулиці, здійснюється згідно додатку №1 до цього рішення.

4. Направити це рішення до Херсонської філії ДП "Національні інформаційні системи" з метою внесення назви іменованого об'єкта, зазначеного у п. 1 цього рішення, до словників Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Голосували:

За : всього - 9; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Білозерцева Ю.Є , Степанян Л.Ю, , Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 4 (Дериглазов М.В., Челебієва З.М, Неметула Е.М, Коновалов О.Б)

Зевадінов М,Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.

/Рішення № 388 додається

СЛУХАЛИ: 24. Про найменування на території Щасливцевської сільської ради іменованого об'єкту – дачний масив « Ярославна»

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

З метою надання можливості фізичним та юридичним особам реєструвати у встановленому законом права на об'єкти нерухомого майна за межами населених пунктів сільської ради, за відповідними адресами що внесені у державні словники Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючі що частина території Щасливцевської сільської ради впорядкована Детальним планом території, комісією підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Найменувати в межах Щасливцевської сільської ради Генічеського району Херсонської області, іменованій об'єкт – Дачний масив "Ярославна". В межах цього іменованого об'єкту найменувати вулиці: Камишова, Тиха, Світла.

2. Встановити що до іменованого об'єкту зазначеного у п. 1 цього рішення включено частину території Щасливцевської сільської ради за межами населеного

пункту с. Щасливцеве (перша лінія забудови, на північ від бази відпочинку "Ярославна" ПАТ "Каховський завод електрозварювального устаткування") площею 6,9950 га.

3. Встановити що нумерація земельних ділянок запроектованих детальним планом території затвердженим Розпорядженням голови Генічеської районної державної адміністрації від 30.09.2016 р. №413 "Про затвердження детального плану частини території Щасливцевської сільської ради за межами с. Щасливцеве", у співвідношенні до найменованих згідно п. 1 цього рішення вулиць, здійснюється згідно додатку №1 до цього рішення.

4. Направити це рішення до Херсонської філії ДП "Національні інформаційні системи" з метою внесення назви іменованого об'єкта, зазначеного у п. 1 цього рішення, до словників Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Голосували:

За : всього - 9; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Білозерцева Ю.Є , Степанян Л.Ю, , Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 4 (Дериглазов М.В., Челебієва З.М, Неметула Е.М, Коновалов О.Б)

Зевадінов М,Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав /рішення № 389 додається

СЛУХАЛИ: 25. Про впорядкування та присвоєння адрес об'єктам нерухомого майна

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяви фізичних осіб що до впорядкування та присвоєння адрес належних їм на праві власності об'єктам нерухомого майна (житловим будинкам, будівлям і спорудам) та надані документи, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. За умови розподілу домоволодіння що є приватною власністю гр.. (...) (паспорт ... №... виданий (...), іден. номер (...)), на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно (бланк ... №...) виданого 22.02.2014 р. Реєстраційною службою Генічеського районного управління юстиції Херсонської області (індексний номер 18121715), на два самостійні об'єкти нерухомого майна відповідно до Висновку про технічну можливість поділу об'єкта нерухомого майна №16 від 24.10.2016 р. виготовленого ВК "Таврія":

- житловому будинку (літера – З) з господарськими будівлями та спорудами (лінія кухня – І; навіс – У; альтанка – Ф, споруди - №1-№3) (відповідно до технічного паспорту на садибний житловий будинок виготовленого 14.10.2016 р. ВК "Таврія") розташованому на земельній ділянці з кадастровим номером

6522186500:01:001:0778 - присвоїти нову адресу вулиця Р. Кузнєцова, 2-б в с. Щасливцеве Генічеського району Херсонської області;

- житловому будинку з тамбуром (літери – А, а) з господарськими будівлями та спорудами (сарай – В, Г; ліні кухні – Б, Н; веранда – Р; навіси – Т, С, в, д; господарські будівлі – К, М; духова – Л; туалет – О; споруди - №3, №4) (відповідно до технічного паспорту на садибний житловий будинок виготовленого 14.10.2016 р. ВК "Таврія") розташованому на земельній ділянці з кадастровим номером 6522186500:01:001:0779 – залишити стару адресу вулиця Р. Кузнєцова, 2 в с. Щасливцеве Генічеського району Херсонської області.

2. Присвоїти адресу вулиця Набережна, 62-в в с. Щасливцеве Генічеського району Херсонської області - існуючому житловому будинку (літера – А) з господарськими будівлями та спорудами (літня кухня – Б; тераса – б; вбиральня – В; споруди – №1-№3) що є приватною власністю гр.. (...) (паспорт ... №... виданий (...), іден. номер (...)) на підставі Свідоцтва про право на спадщину за законом (бланк НАІ №735609) виданого 07.04.2016 р. приватним нотаріусом Генічеського районного нотаріального округу Херсонської області Карпенко О.Г. (у спадковій справі №18/2005) зареєстрованого в реєстрі за №682, технічного паспорту на садибний житловий будинок виготовленого КП "Генічеське бюро технічної інвентаризації" ХОР, 10.03.2016 р.

Голосували:

За : всього - 13; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

Зевадінов М.Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.

/рішення № 390 додається

СЛУХАЛИ: 26. Про передачу безкоштовно у власність земельної ділянки.

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяви громадян України та надані документи, підготовлено проект рішення. Пропозиція комісії: задовольнити заяви громадян згідно наданого проекту рішення.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр. України (...) безкоштовно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 6522186500:04:001:0661) площею 0,0928 га для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови розташованої за адресою: с. Генічеська Гірка, вул. Берегова, 35 Генічеського району Херсонської обл.

2. Передати гр. України (...)безкоштовно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 6522186500:04:001:0261) площею 0,0960 га для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови розташованої за адресою: с. Генічеська Гірка, вул. Берегова, 23 Генічеського району Херсонської обл.

3. Передати (...)безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 6522186500:01:001:0770) площею 0,1582 га для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови розташованої за адресою: с. Щасливцеве, вул. Миру, 37 Генічеського району Херсонської обл.

4. Передати гр. України (...)безкоштовно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 6522186500:01:001:0781) площею 0,1500 га для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови розташованої за адресою: с. Генічеська Гірка, вул. Сивашська, 46 Генічеського району Херсонської обл.

Голосували:

За : всього - 13; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

Зевадінов М,Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.
/рішення № 391 додається

СЛУХАЛИ: 27. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та передачі безоплатно у власність земельної ділянки

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяви громадян України, проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, враховуючи наявність детальних планів, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії : задовольнити заяви громадян згідно наданого проекту.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки громадянам:

1) (...)площею 0,1000 га (кадастровий номер 6522186500:04:001:0797), розташованої за адресою: с. Генічеська Гірка, вул., Н.Челебіджихана, 11 Генічеського району Херсонської обл. для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

2) (...)площею 0,1400 га (кадастровий номер 6522186500:01:001:0790), розташованої за адресою: с. Щасливцеве, вул., Морська, 15 – б Генічеського

району Херсонської обл. для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

3) (...)площею 0,1000 га (кадастровий номер 6522186500:01:001:0791), розташованої за адресою: с. Щасливцеве , вул., Арабатська, 87 Генічеського району Херсонської обл. для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

4) (...)площею 0,0940 га (кадастровий номер 6522186500:02:001:0587), розташованої за адресою: с. Генічеська Гірка, вул., Шкільна, 7 Генічеського району Херсонської обл. для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

5) (...)площею 0,1000 га (кадастровий номер 6522186500:01:001:0794), розташованої за адресою: с. Щасливцеве, вул. Дружби, 1 Генічеського району Херсонської обл. для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

6) (...)площею 0,0906 га (кадастровий номер 6522186500:01:001:0783), розташованої за адресою: с. Щасливцеве , вул., Паркова, 6 Генічеського району Херсонської обл. для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

2.Вищезазначеним громадянам передати безоплатно у власність земельні ділянки зазначені в цьому рішенні.

Голосували:

За : всього - 11; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - (Бекіров Р.Д.)

Утрималось:всього - 1.(Степанян Л.Ю.)

Зевадінов М,Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав /рішення № 392 додається

СЛУХАЛИ: 28. Про внесення змін до раніше прийнятих рішень сесій

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву громадянина України (...)та надані документи, враховуючи технічну помилку в паспорті, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: задовольнити заяву згідно наданого проекту.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни в п. 32 рішення 33 сесії 6 скликання № 555 від 29.12.2012р. - прізвище (...)замінити на прізвище (...).

Голосували:

За : всього - 13; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М.,

Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось:всього - 0

Зевадінов М.Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.
/рішення № 393 додається

СЛУХАЛИ: 29. Про внесення змін до п. 1 рішення 80 сесії 5 скликання

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву громадянки України (...)та надані документи, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: задовольнити заяву згідно наданого проекту.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1.Текстову частину пункту 1 рішення 80 сесії 5 скликання № 996 від 28.10. 2010р. викласти в наступній редакції:

« 1.Дати дозвіл гр. України (...)на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,16 га безоплатно у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою с. Щасливцеве , вул. Р.Кузнєцова, 3 Генічеського району Херсонської області із земель запасу житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради 2.Текстову частину пункту 2 рішення 80 сесії 5 скликання № 996 від 28.10.2010р. викласти в наступній редакції:

«2. Гр. (...)замовити в землевпорядній організації, яка має відповідний дозвіл на виконання цих робіт за свій рахунок розробку проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки зазначеної в даному рішенні.

3.Проінформувати Щасливцевську сільську раду про хід виконання цього рішення в місячний термін.

Голосували:

За : всього - 13; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось:всього - 0

Зевадінов М.Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.
/рішення № 394 додається

СЛУХАЛИ: 30. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву громадянки України (...), технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії : задовольнити заяву згідно наданого проекту.

Питань та зауважень від депутатів
сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити (...) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) кадастровий номер 6522186500:01:001:0789 для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд , площею 0,0953 га розташованої за адресою: с. Щасливцеве, вул. Морська, 25 Генічеського району Херсонської обл. із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

2. Передати гр. (...) безоплатно у власність земельну ділянку зазначену в п. 1 даного рішення.

Голосували:

За : всього - 11; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 2 (Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д.,)

Зевадінов М,Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав / рішення № 395 додається

СЛУХАЛИ: 31. Про узгодження поділу земельної ділянки

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяви громадян України, схеми поділу земельних ділянок, Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстр прав власності на нерухоме майно, державний акт, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: задовольнити заяви згідно наданого проекту.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

сесія Щасливцевської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Узгодити (...) розподіл земельної ділянки , яка належить йому на підставі Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстр прав власності на земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, розташованою за адресою с. Генічеська Гірка, вул. Н.Челебіджихана, 2 на дві самостійні та присвоїти новостворюваній земельній ділянці площею 0,0500 га адресу с. Генічеська Гірка, вул. Челебіджихана, 2 - а, за земельною ділянкою площею 0,0500 га залишити адресу с. Генічеська Гірка, вул. Н.Челебіджихана, 2 .

2. Узгодити (...)розподіл земельної ділянки , яка належить їй на підставі державного акту на земельну ділянку загальною площею 0,1262 га, розташованою за адресою с. Генічеська Гірка, вул. Азовська, 103 на дві самостійні та присвоїти новостворюваній земельній ділянці площею 0,0631 га адресу с. Генічеська Гірка, вул. Азовська, 103 - а, за земельною ділянкою площею 0,0631 га залишити адресу с. Генічеська Гірка, вул. Азовська, 103.

Голосували:

За : всього - 12; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., , Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 1(Бекіров Р.Д.)

Утрималось:всього - 0

Зевадінов М,Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав
/ рішення № 396 додається

СЛУХАЛИ: 32. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки.

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяви громадян України, проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, враховуючи відсутність детальних планів, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: задовольнити заяви в частині затвердження проектів землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки та відмовити щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок зазначених в цьому рішенні, в зв'язку з відсутністю плану зонування території та плану детального планування.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проекти землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки громадянам:

1) (...)площею 0,0933 га (кадастровий номер 6522186500:04:001:0818), розташованої за адресою: с. Генічеська Гірка, вул. Придорожня, 68 Генічеського району Херсонської обл. для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

2) (...)площею 0,0933 га (кадастровий номер 6522186500:04:001:0817), розташованої за адресою: с. Генічеська Гірка, вул. Полинна, 75 Генічеського району Херсонської обл. для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

3) (...)площею 0,0933 га (кадастровий номер 6522186500:04:001:0819), розташованої за адресою: с. Генічеська Гірка, вул. Полинна, 73 Генічеського району Херсонської обл. для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови Щасливцевської сільської ради.

2. Вищезазначеним громадянам відмовити щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок зазначених в цьому рішенні, в зв'язку з відсутністю плану зонування території та плану детального планування.

3. Рекомендувати заявникам повторно звернутись до сільської ради з відповідною заявою щодо передачі безоплатно у власність земельної ділянки після розробки та затвердження містобудівної документації зазначеної у п.2 цього рішення, або зміни приписів діючого законодавства.

Голосували:

За : всього - 13; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

Зевадінов М,Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.

/рішення № 397 додається

СЛУХАЛИ: 33. Про узгодження об'єднання двох земельних ділянок та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо передачі у власність земельної ділянки.

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву громадянина України (...), враховуючи договори купівлі-продажу земельних ділянок, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: задовольнити заяву згідно наданого проекту рішення.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія Щасливцевської сільської ради

ВИРШИЛА:

1. Узгодити об'єднання двох земельних ділянок наданих для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в одну та залишити об'єднаній земельній ділянці адресу: с. Щасливцеве, вул. Набережна, 80 Генічеського р-ну Херсонської області.

2. Дати дозвіл (...) на розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельної ділянки загальною площею 0,3132 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

3. Громадянину (...) в місячний термін замовити в землепорядній організації, яка має відповідний дозвіл на виконання цих робіт, розробку технічної документації із землеустрою.

4. Проінформувати Щасливцевську сільську раду протягом місяця про хід виконання цього рішення.

Голосували:

За : всього - 11; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Білозерцева Ю.Є , Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 2 (Неметула Е.М, Дериглазов М.В.)

Зевадінов М,Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.
/рішення № 398 додається

СЛУХАЛИ: 34. Про розгляд заяви ПАТ ЕК « Херсонобленерго».

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву заступника технічного директора ПАТ ЕК « Херсонобленерго» В.А. Кічянця, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: Відмовити у затвердженні проекту землеустрою в зв'язку з відсутністю документації з нормативної грошової оцінки.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія Щасливцевської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ПАТ ЕК « Херсонобленерго» (ідентифікаційний код юридичної особи 37638931) у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок загальною площею 0,0310 га в в зв'язку з відсутністю документації з нормативної грошової оцінки.

Голосували:

За : всього - 13; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

Зевадінов М,Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.
/рішення № 399 додається

СЛУХАЛИ: 35. Про визнання рішення сільської ради таким що втратило чинність.

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву гр. (...). про скасування рішення 24 сесії Щасливцевської сільської ради 7 скликання №359 від 12.10.2016 р., щодо присвоєння адреси вул. Набережна, 62-в в с. Щасливцеве земельній ділянці, та надані документи, враховуючи що в с. Щасливцеве існує друга земельна ділянка з такою адресою, що є власністю іншої особи та це рішення фактично не виконано, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: задовольнити заяву згідно наданого проекту.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Визнати таким що втратило чинність рішення 24 сесії Щасливцевської сільської ради 7 скликання № 359 від 12.10.2016 р."Про присвоєння адреси земельним ділянкам".

Голосували:

За : всього - 13; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М.Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 0

Зевадінов М.Е – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.
/рішення № 400 додається

СЛУХАЛИ: 36. Про безоплатну передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки по вул. Азовська, 70-г в с. Генічеська Гірка.

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто спільну заяву гр.. (...). та гр.. (...). щодо безоплатної передачі у їх спільну сумісну власність земельної ділянки по вул. Азовська, 70-г в с. Генічеська Гірка на який відповідно до Договору купівлі продажу від 07.07.2016 р. посвідченого приватним нотаріусом Генічеського районного нотаріального округу Херсонської області Кравцовим К.О., зареєстрованого в реєстрі за № 2532, розташовано належний їм на праві спільної часткової власності житловий будинок з господарськими будівлями та спорудами, та надані документи, враховуючі що земельна ділянка сформована та зареєстрована в Державному земельному кадастрі відповідно до [Закону України "Про Державний земельний кадастр"](#), право комунальної власності на неї за реєстраційним номером об'єкту нерухомого майна – 1071526965221, зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою сіл Щасливцеве, Генічеська Гірка та селища Приозерне в особі Щасливцевської сільської ради, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: задовольнити заяву згідно наданого проекту рішення.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр.. (...) (паспорт ... №... виданий (...), іден. номер (...)) та гр. (...) (паспорт ... №... виданий (...), іден. номер (...)) земельну ділянку з кадастровим номером 6522186500:22:006:0042, загальною площею 0,2267 га., цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд, що розташована по вул. Азовська, 70-г в с. Генічеська Гірка Генічеського району Херсонської області, із земель житлової та громадської забудови.

Голосували:

За : всього - 12; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., , Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 1 (Дериглазов М.В.)

Зевадінов М,Е. – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав /рішення № 401 додається

СЛУХАЛИ: 37. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву директора Комунальному підприємству "МАКС-ІНВЕСТ" Щасливцевської сільської ради О.В.Сальникова, проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки , Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку враховуючи наявність ПДП території на який розташована земельна ділянка, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії : затвердити наданий проект.

Питань та зауважень від депутатів не поступало.

Сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Комунальному підприємству "МАКС-ІНВЕСТ" Щасливцевської сільської ради (ідентифікаційний код юридичної особи 37289355) проект землеустрою щодо відведення в оренду строком на 49 років з правом передачі в суборенду на строк до 5-ти років земельної ділянки (кадастровий номер 6522186500:01:001:0788) для розміщення будівель торгівлі площею 0,0300 га із земель житлової та громадської забудови, розташованої за адресою с. Щасливцеве, вул. Миру, 27 - в, Генічеського району Херсонської області.

2. Надати Комунальному підприємству "МАКС-ІНВЕСТ" Щасливцевської сільської ради земельну ділянку (кадастровий номер 6522186500:01:001:0788) для розміщення будівель торгівлі площею 0,0300 га із земель житлової та громадської забудови, розташованої за адресою вул. Миру, 27 - в в с. Щасливцеве, Генічеського району Херсонської в оренду строком на 49 років з правом передачі в суборенду на строк до 5 - ти років.

3.Визначити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою зазначеною у п. 2 цього рішення: – 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка складає – 79794,0 грн.

4. Доручити сільському голові в місячний термін укласти з підприємством "МАКС-ІНВЕСТ" Щасливцевської сільської ради (ідентифікаційний код юридичної особи 37289355) відповідний договір оренди земельної ділянки зазначеної у п. 3 цього рішення.

Голосували:

За : всього - 11; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 2 (Дериглазов М.В, Челебієва З.М.)

Зевадінов М,Е. – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав /рішення № 402 додається

СЛУХАЛИ: 38. Про розгляд заяви ТОВ "Азовський кош"

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питнь регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву директора ТОВ "Азовський кош" Мустафаєва Р.С., проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, технічну документацію про нормативну грошову оцінку земельної ділянки рекреаційного призначення, підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: затвердити наданий проект.

ВИСТУПИЛИ:

Плохушко В.О. – сільський голова.

Запропонував внести зміни щодо строку оренди земельної ділянки з 49 років на 5 років.

Бекіров Р.Д.- голова комісії з питань законності та державної регуляторної політики.

Зауважив , що рішення щодо відведення на 49 років надається під час дозволу на розробку проекту землеустрою і міститься в назві проекту.

Більше питань та зауважень від депутатів не поступало.

Плохушко В.О. – сільський голова.

Поставив проект рішення наданий комісією на голосування, а саме:

1. Затвердити ТОВ "Азовський кош" (ідентифікаційний код юридичної особи 36970938) проект землеустрою щодо відведення в оренду строком на 49 років земельної ділянки (кадастровий номер 6522186500:04:001:0571) для розміщення існуючого кемпінгу площею 3,1687 га із земель рекреаційного призначення, розташованої за адресою с. Щасливцеве, вул. Набережна, 25 - б Генічеського району Херсонської області.

2. Надати ТОВ "Азовський кош" земельну ділянку (кадастровий номер 6522186500:04:001:0571) для розміщення існуючого кемпінгу площею 3,1687 га в оренду строком на 49 років із земель рекреаційного призначення, розташованої за адресою с. Щасливцеве, вул. Набережна, 25 - б Генічеського району Херсонської області.

3. Затвердити технічну документацію про нормативну грошову оцінку земельної ділянки рекреаційного призначення загальною площею 3,1687 га, яка відводиться ТОВ "Азовський кош" для розміщення існуючого кемпінгу, розташовану за адресою с. Щасливцеве, вул. Набережна, 25 - б Генічеського району Херсонської області.

3.Визначити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою зазначеною у п. 2 цього рішення: – 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка складає –8 765 097,00 грн.

4. Доручити сільському голові в місячний термін укласти з ТОВ "Азовський кош" (ідентифікаційний код юридичної особи 36970938) відповідний договір оренди земельної ділянки зазначеної у п. 3 цього рішення.

Голосували:

За : всього - 0

Проти : всього - 8; (депутати – Пуляєва І.В, Остапчук Л.В., Кобець М.М., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Челебієва З.М.)

Утрималось:всього- 5 (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати - Боскіна С.В., Бекіров Р.Д., Сенченко І.Ю, Дериглазов М.В)

Зевадінов М,Е. – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав.

/Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ: 39. Про розгляд заяви ТОВ « АЗОВ КУРОРТ»

ДОПОВІДАЧ: Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Комісією розглянуто заяву директора ТОВ « АЗОВ КУРОРТ» Євдокіменко В.А. , підготовлено та надано на розгляд сесії проект рішення. Пропозиція комісії: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду строком на 5 років земельної ділянки для розміщення існуючого кемпінгу.

ВИСТУПИЛИ:

Бекіров Р.Д.- голова комісії з питань законності та державної регуляторної комісії. Зазначив , що є невідповідність наданих документів містобудівної документації, що є підставою для відмови.

Плохушко В.О. – сільський голова.

Поставив проект рішення наданий комісією на голосування, а саме:

1.Надати дозвіл ТОВ « АЗОВ КУРОРТ» (ідентифікаційний код юридичної особи 37638931) на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду строком на 5 років земельної ділянки для розміщення існуючого кемпінгуорієнтовною площею 2,001 га із земель рекреаційного призначення, розташованого за адресою вул. Набережна,25- в в межах с. Щасливцеве, Генічеського району Херсонської області .

2.ТОВ « АЗОВ КУРОРТ» в місячний термін замовити в землевпорядній організації, яка має відповідний дозвіл на виконання цих робіт (ліцензію), за свій рахунок розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки зазначеної в даному рішенні.

Голосували:

За : всього - 0

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 13; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Дериглазов М.В., Бекіров Р.Д., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Зевадінов М,Е., Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю.)

/Рішення не прийнято.

РІЗНЕ.

ВИСТУПИЛИ:

Білозерцева Ю.Є. – голова комісії з питань регулювання земельних відносин.

Від спеціаліста землевпорядника виконавчого комітету Філенкової Л.В. надійшла доповідна. /Зачитала, додається.

Плохушко В.О. – сільський голова.

Запропонував: за розпорядженням сільського голови, створити тимчасову комісію для перевірки фактів викладених у доповідній.

Голосували:

За : всього - 12; (сільський голова – Плохушко В.О.; депутати – Пуляєва І.В, Боскіна С.В., Остапчук Л.В., Кобець М.М., Челебієва З.М, Білозерцева Ю.Є , Неметула Е.М, Степанян Л.Ю, Коновалов О.Б, Сенченко І.Ю. Дериглазов М.В)

Проти : всього - 0

Утрималось: всього - 1(.Бекіров Р.Д.,)

Зевадінов М,Е. – вийшов з зали засідань та участі в голосуванні не приймав

Більше питань та зауважень від депутатів не поступало.

Питання порядку денного 25 сесії Щасливцевської сільської ради 7 скликання розглянуто.

25 сесія Щасливцевської сільської ради 7 скликання оголошується закритою.

Голова сесії – сільський голова

В.О. Плохушко

Секретар сесії – секретар ради

І.В. Пуляєва